



UAB „Plungės vandenys“

2019 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

2019 m. gruodžio 31 d.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCIJOS IR AKCININKAI

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“ (toliau- bendrovė) yra juridinio asmens teise turinti įmonė, įregistruota Lietuvos Respublikos rejestro įstatymo nustatyta tvarka. 2019 m. gruodžio 31 dienai bendrovės įstatinis kapitalas – 3 902 070,40 Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 134 740 paprastąsias vardines akcijas, kurių nominalioji vertė yra 28,96 Eur. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Plungės rajono savivaldybei, kuri tiesiogiai dalyvauja bendrovės valdyme.

2. BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas - direktorius. Įmonė savo veiklą vykdo, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, įmonės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas, kuris turi teisę keisti ir papildyti bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinių finansinių ataskaitų rinkinį, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus jo kompetencijai priskirtus bendrovės veiklos klausimus.

Valdyba yra kolegialus valdymo organas, sudaromas iš penkių narių. Valdybą ketverių metų laikotarpiui skiria visuotinis akcininkų susirinkimas. 2019 m. spalio 31 d. Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. D-1008 patvirtinta naujos sudėties bendrovės valdybą:

Vaidotas Balynas- valdybos pirmininkas, nepriklausomas valdybos narys. Magnibo Dream AB, 559230-8406, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirmininkas; Kin Development AB, 559230-8422, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirmininkas; Steninge Team AB, 559230-8414, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirminkas; UAB „Gelex“, 304760103, Algirdo 26-5, Vilnius, direktorius.

Laura Garbenčiūtė- Bakienė- nepriklausoma valdybos narė. KU „Taupa“, 112040886, Kalvarijų g. 140, Vilnius, vidaus audito vadovė; UAB „Baltijos ekonomistas“, 304917106, Krivių g. 48-22, Vilnius, direktorė; UAB „Investicijų ir verslo garantijos“ 110084026, Konstitucijos pr. 7, Vilnius, stebėtojų tarybos narė; VĮ Ignalinos atominės elektrinės audito ir rizikos komiteto pirmininkė; AB „Klaipėdos nafta“ nepriklausoma audito komiteto narė; Vidaus auditorių asociacijos narė; VĮ Oro uostai audito komiteto narė, asociacijos „Baltic Institute of Corporate Governance“ narė; UNICEF, Jungtinių tautų vaikų fondo Lietuvos nacionalinis komiteto valdybos narė; Tarptautinio vidaus audito instituto viešo sektoriaus komiteto narė.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

Šarūnas Prieskienis- nepriklausomas valdybos narys. UAB „Ekotermija“, 234780210, LT347802113 Kęstučio g. 47, Vilnius – direktorius; UAB „Eksergija“, 110525257, A. Goštauto g. 11-354, Vilnius – prezidentas; VšĮ Efektyvios energetikos centras, 301695611, J. Galvydžio g. 5, Vilnius – direktorius.

Arvydas Liutika - Plungės rajono savivaldybės administracijos Vietos ūkio skyriaus vedėjas;

Renata Šlekonienė - UAB „Plungės vandenys“ direktoriaus pavaduotoja finansams.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės - finansinės veiklos klausimus, formuoja ir organizuoja bendrovės veiklos strategiją, analizuoja ir vertina metinius finansinių ataskaitų rinkinius. 2019 metais įvyko 9 valdybos posėdžiai, kurių metu valdyba analizavo įmonės finansinę veiklą ir rezultatus, išnagrinėjo ir pritarė 2018 m. finansinėms ataskaitoms ir naujų bazinių kainų tvirtinimui, atnaujino valdybos darbo reglamentą, sprendė iškilusius klausimus dėl tinklų plėtros, naujo vadovo atrankos organizavimo, bei kitus, įmonės veiklai reikšmingus klausimus.

Bendrovės vadovas – direktorius- vienasmenis bendrovės valdymo organas, organizuojantis įmonės ūkinę ir finansinę veiklą, siekiant kuo mažesne savikaina užtikrinti stabilią ir efektyvią įmonės veiklą.

2019 m. gruodžio 29 d. baigėsi terminuota darbo sutartis su ilgamečiu bendrovės vadovu Antanu Borumu. Valdyba, siekdama užtikrinti nenutrūkstamą vadovavimo funkcijų atlikimą ir sklandų pareigų perdavimą naujai išrinktam vadovui, paskyrė A. Borumą laikinai eiti direktoriaus pareigas iki naujo vadovo darbo sutarties sudarymo dienos.

Valdyba, įvykdžiusi visus konkurso į UAB „Plungės vandenys“ direktoriaus pareigas etapus, 2020 m. vasario 21 d. posėdyje išrinko naująjį bendrovės vadovą- Alvydą Jasevičių, su kuriuo 2020 m. kovo 6 d. pasirašyta terminuota darbo sutartis- 5 metų kadencijai. Alvydas Jasevičius- buvęs ilgametis UAB „Telšių vandenys“ vadovas, aktyvus vandentvarkos srities specialistas, panaudodamas savo turimas žinias ir gerąją praktiką sieks įgyvendinti pagrindinį bendrovės tikslą- užtikrinti, kad teikiamų paslaugų kokybė ir savikaina atitiktų vartotojų lūkesčius bei mokumą.

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 70 darbuotojų, iš jų:

- vandens gavyboje - 8,
- vandens tiekime - 9,
- geriamojo vandens laboratorijoje - 3,
- nuotekų laboratorijoje - 2,
- nuotekų surinkimo veikloje - 11,
- nuotekų valymo veikloje - 12,
- transporto tarnyboje - 3,

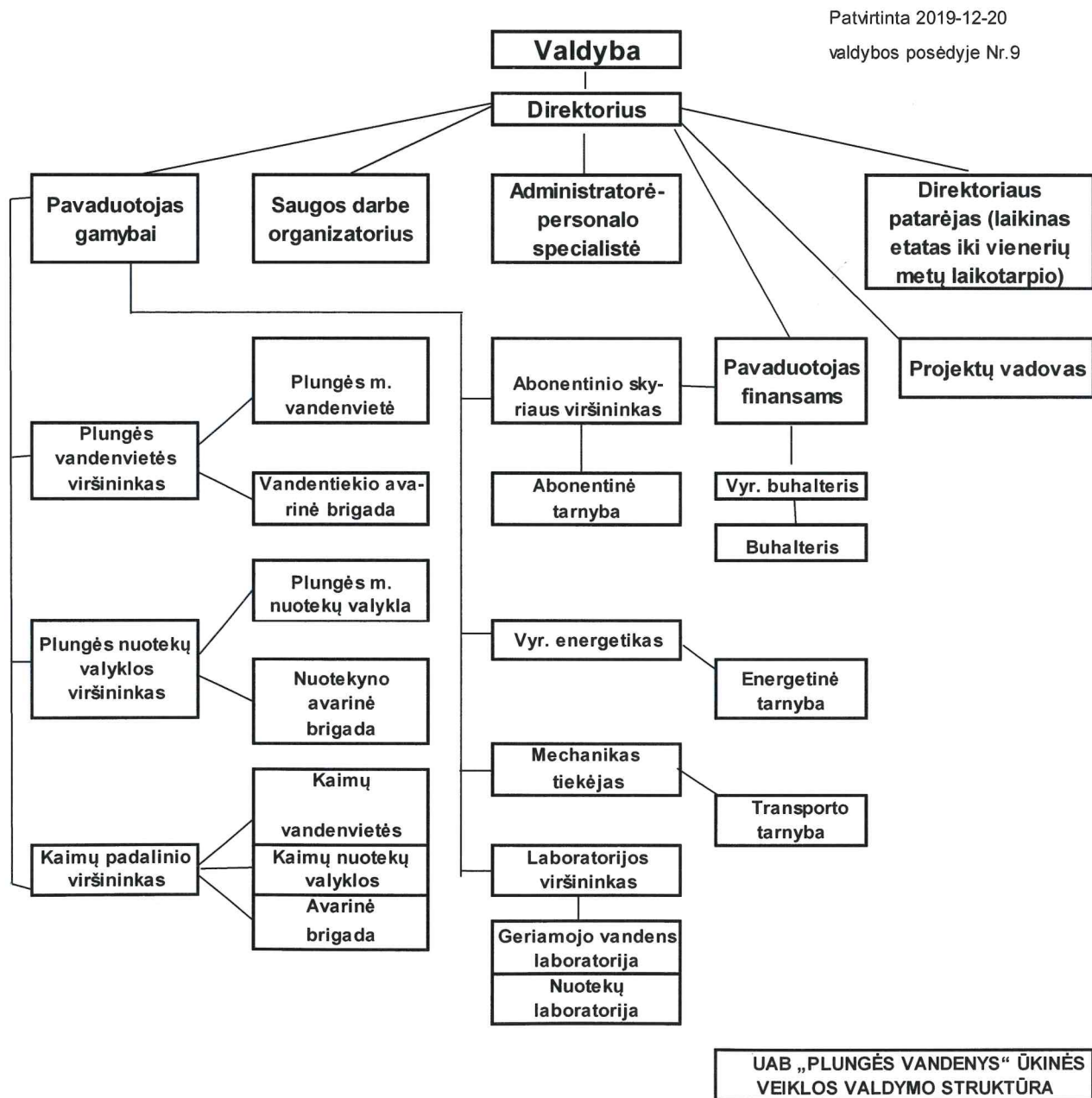
Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

- pardavimo tarnyboje - 8, iš jų:
 - 4 kontrolieriai,
 - 2 klientų aptarnavimo specialistai,
 - 2 apskaitos prietaisų montavimo - keitimo darbuotojai.
- Administracijoje - 14.

Bendrovės valdymo struktūra pavaizduota 1 paveiksle.

1 pav. UAB „Plungės vandenys“ valdymo struktūra



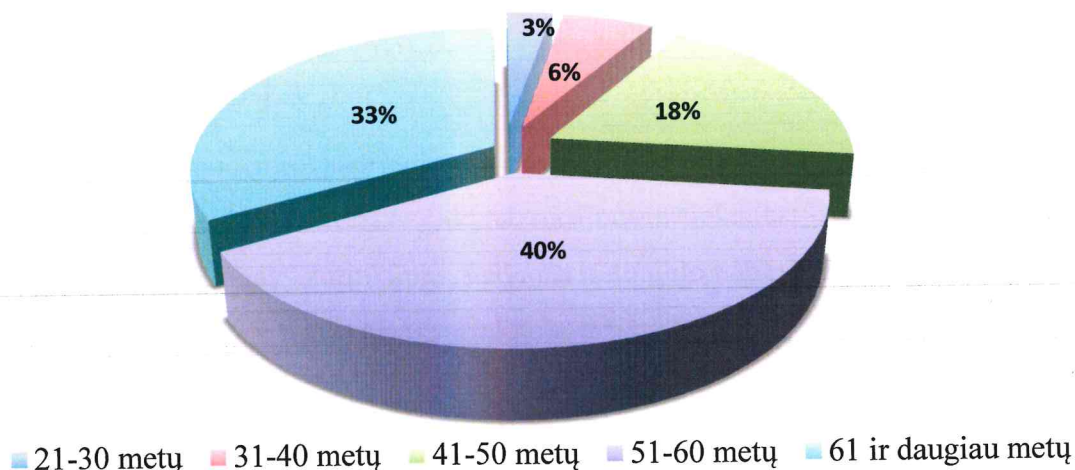
Vyrų ir moterų santykis eilę metų išlieka nepakitęs – 49 vyrai ir 21 moteris. 2019 metais bendrovės darbuotojų amžiaus vidurkis - 54,6 metai. Darbuotojų skaičiaus pasiskirstymas pagal

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

amžių pateikiamas 2 paveiksle. Didžiausią dalį sudaro 51 - 60 metų darbuotojai (40 proc. visų dirbančiųjų), t.y. į šią amžiaus grupę patenka 28 darbuotojų. Mažiausiai darbuotojų tenka 21-30 metų amžiaus grupei- 2 darbuotojai.

2 pav. 2019 m. darbuotojų skaičius, pagal amžių, proc.



2019 m. vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darbo užmokestis (bruto)-1078 Eur, palyginus su praėjusi ataskaitinio laikotarpio- padidėjo 10,8 proc. (palyginimui vertinamas 2018 m. indeksuotas DU- nuo 2019 m. sausio 1 d. pasikeitus darbdavio ir darbuotojo mokamų VSD įmokų tarifams, bruto darbo užmokestis indeksuotas 1,289 karto). Pagrindinės priežastys sąlygojusios šį pokytį- darbuotojų atlyginimų didinimas siejamas su šalies MMA padidėjimu, pareigybių peržiūra, priedų skyrimas pavaduojantiems kitus darbuotojus dėl padidėjusio darbo krūvio (tik laikinojo nedarbingumo atvejais). Bendrovės vidutinio mėnesinio vieno darbuotojo darbo užmokesčio kaita 2015-2019 m. pateikta 3 paveiksle.



* 2015-2018 m. pateikti neindeksuoti 1,289 karto vidutiniai vieno darbuotojo mėnesiniai darbo užmokesčio duomenys.

**Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2019 metų metinis pranešimas**

Lietuvos statistikos departamento skelbiamą 2019 m. I-III ketvirčių vidutinį vandens tiekimo, nuotekų valymo, atliekų tvarkymo ir regeneravimo veiklos darbo užmokestį-1304 Eur, palyginus su bendrovės vidutiniu mėnesiniu darbo užmokesčiu, šis bendrovės rodiklis beveik 21 proc. mažesnis už atitinkamos veiklos įmonių vidutinį mėnesinį darbuotojo darbo užmokestį.

3. BENDROVĖS VEIKLA

UAB „Plungės vandenys“ pagrindinė vykdoma veikla:

- Geriamojo vandens tiekimas - gavyba, ruošimas ir tiekimas;
- Nuotekų tvarkymas - surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas.
- Paviršinių nuotekų tvarkymas- surinkimas ir išleidimas.

3.1 Geriamojo vandens tiekimas

UAB „Plungės vandenys“ vandens tiekimo sistemą sudaro 35 vandenvietės, 55 arteziniai gręžiniai, 5 vandens pakėlimo stotys, 17 geriamojo vandens gerinimo įrenginių, 7 vandens bokštai, 2 rezervuarai, 204 hidrantai ir 237,9 km vandens tinklų, iš kurių magistralinių vandentiekio tinklų- 21 km, kitų vandentiekio tinklų- 216,9 km.

UAB „Plungės vandenys“ eksploatuojamų gręžinių našumas 5.916 tūkst. m³ vandens per metus. Iš viso per 2019 m. pakelta 1.595,7 tūkst. m³ geriamo vandens.

1 lentelė. 2019 m. vandenvietėse išgauto požeminio vandens kiekis

Eil. Nr.	Vandenvietė	Gręžinių skaičius	Išgauto vandens kiekis m³	Aptarnaujama teritorija
1	Plungės miesto vandenvietė	9	1321534	Plungės m., Noriškių k., Macenių k., Kaušėnų k., Prūsalių k., Varkalių k., Pakerų k., Babrungo k., Truikių k., Jovaišiskės ir Glaudžių k. (sujungta nuo 2019.10)
2	Karklėnų k. vandenvietė	1	6460	Karklėnų k.
3	Kulių mstl.vandenvietė	2	20040	Kulių mstl., Kumžaičių k.
4	Stalgėnų k. vandenvietė	2	13080	Stalgėnų k.
5	Milašaičių k. vandenvietė	1	6140	Milašaičių k.
6	Babrungėnų k. vandenvietė	1	0	Babrungėnų k. nebėra vartotojų
7	Lieplaukalės vandenvietė	1	6380	Lieplaukalės k., Didvyčių k.
8	Glaudžių k. vandenvietė	1	4440	Glaudžių k.
9	Jovaišiskės k. vandenvietė	1	1820	Jovaišiskės k.
10	Platelių mstl. vandenvietė	4	32020	Platelių mstl.
11	Beržoro k. vandenvietė	2	2340	Beržoro k.
12	Gintališkės k. vandenvietė	2	7010	Gintališkės k.
13	Dovainių k. vandenvietė	1	2980	Dovainių k.

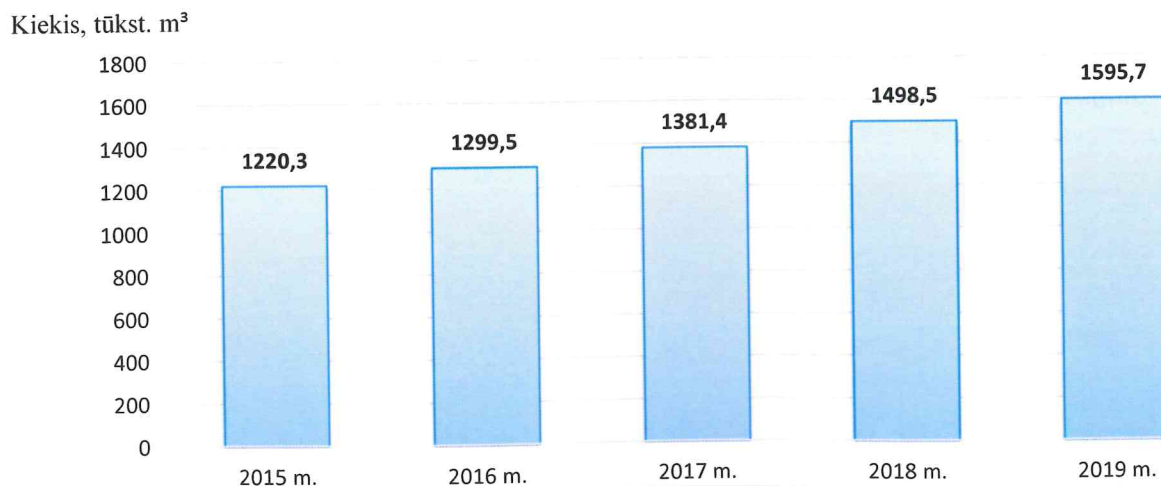
Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

14	Užpelkių k. vandenvietė	1	320	Užpelkių k.
15	Gilaičių k. vandenvietė	1	260	Gilaičių k.
16	Šateikių k. vandenvietė	2	16690	Šateikių k.
17	Narvaišių k. vandenvietė	1	8770	Narvaišių k.
18	Kadaičių k. vandenvietė	2	1700	Kadaičių k.
19	Alksnėnų k. vandenvietė	1	3810	Alksnėnų k.
20	Aleksandravo k. vandenvietė	2	11240	Aleksandravo k.
21	Žlibinų k. vandenvietė	2	11120	Žlibinų k.
22	Kantaučių k. vandenvietė	2	13620	Kantaučių k.
23	Keturakių k. vandenvietė	1	3010	Keturakių k.
24	Ž.Kalvarijos mstl. vandenvietė	2	28300	Ž.Kalvarijos mst.
25	Gegrėnų k. vandenvietė	1	9170	Gegrėnų k.
26	Alsėdžių k. vandenvietė	3	23080	Alsėdžių k.
27	Merkelių k. vandenvietė	1	2090	Merkelių k.
28	Stanelių k. vandenvietė	1	8520	Stanelių k.
29	Grumblių k. vandenvietė	2	8270	Grumblių k.
30	Stonaičių vandenvietė	2	21530	Stonaičių k.
iš viso:			1595744	

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad daugiausiai vandens išgaunama Plungės miesto vandenvietėje – beveik 83 proc. viso kiekio, mažiausiai - Gilaičių k. vandenvietėje (0,02 proc), Babrungėnų kaime vartotojų šiais metais visai nebeliko. Plungės miesto vandenvietėje išgautas vanduo tiekiamas ne tik Plungės miesto gyventojams, bet ir aplinkinių gyvenviečių- Noriškių, Prūsalių, Kaušėnų, Macenių, Varkalių, Babrungo, Truikių, Pakerų, Glaudžių ir Jovaišišikės gyventojams. 2019 m. pabaigoje įgyvendinus Europos Sąjungos lėšomis dalinai finansuojamą projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Plungės rajone“ Glaudžių ir Jovaišiskės kaimų gyventojams geriamąjį vandenį, atitinkantį Lietuvos higienos normos reikalavimus, pradėta tiekti iš Plungės miesto vandenvietės. 2019 m. per parą vidutiniškai buvo išgaunama 4372 m³ vandens, o tai 6,5 proc. daugiau nei 2018 metais.

4 pav. Išgauto požeminio vandens kiekio dinamika 2015-2019 metais, tūkst.m³



Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

Pastaruosius metus išgauto vandens kiekis kasmet didėjo. Tai įtakojo naujų vartotojų prisijungimai ir gamybinių įmonių veiklos apimčių didėjimas. 2019 m. didesnę išgauto vandens kiekį įtakojo ir naujos aptarnaujamos teritorijos prisidėjimas- Stonaičių kaimas. Vartotojams tiekiamas vien tik požeminis gėlas vanduo, kurio 93 proc. atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455, reikalavimus.

2019 metų atliktų laboratorinių tyrimų duomenimis, bendrovei priklausančių vandenviečių tiekiamame geriamajame vandenyje neaptikta mikrobinės taršos rodiklių, toksinių (cheminių) rodiklių vertės ne tik kad neviršija Lietuvos higienos normoje nurodytų ribinių rodiklių verčių, bet, daugeliu atveju, yra žymiai mažesnės.

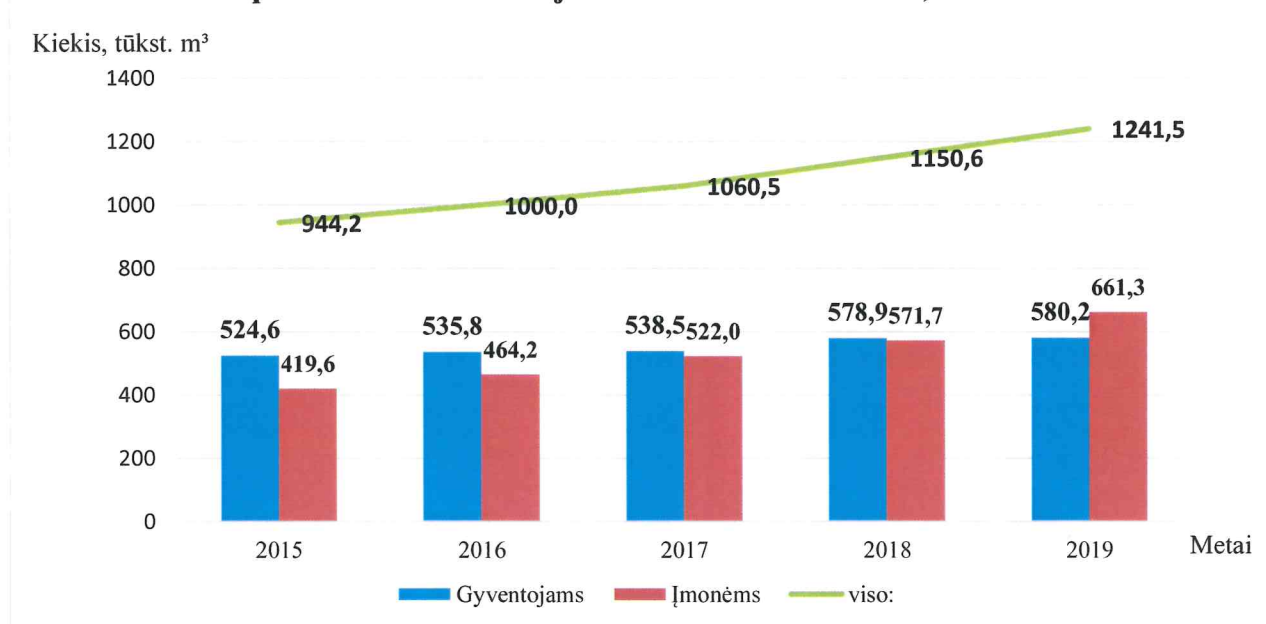
Specifikuotų indikatorinių rodiklių verčių 2019 metais neviršijo iš Plungės, Alsėdžių, Lieplaukalės, Karklėnų, Stanelių, Platelių, Beržoro, Stalgėnų, Šateikių, Narvaišių, Gegrėnų, Žlibinų vandenviečių tiekiamas geriamasis vanduo. Tačiau yra vandenviečių, kurių tiekiamame geriamajame vandenyje yra randamos amonio, bendrosios geležies bei mangano didesnės, nei nustato Lietuvos higienos norma, koncentracijos. Nors didesnės indikatorinių rodiklių koncentracijos neturi įtakos žmonių sveikatai, tačiau gali pakeisti geriamojo vandens skonį, spalvą, kvapą ar drumstumą.

Bendrovės tiekiamo vandens kokybę nuolat kontroliuoja atestuota geriamojo vandens laboratorija. Per 2019 metus Geriamojo vandens tyrimų laboratorija (leidimas 2014-09-29 Nr. LPL – 5) ištyrė 661 mėginius. Į NVĮ atitekančių ir į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų kokybę tikrina Nuotekų ir paviršinių vandenų tyrimų laboratorija (leidimas 2010-11-12 Nr. 1AT – 246), kuri per 2019 metus ištyrė 349 mėginius.

2019 metais geriamo vandens realizuota 1.241,5 tūkst. m³, kas sudaro 77,8 proc. viso išgauto vandens. Dėl vykdomos vandentiekio tinklų infrastruktūros plėtros, gyventojų suvartojamo kiekio ir įmonių gamybinės apimtys padidėjimo, geriamojo vandens 2019 m. parduota 90,8 tūkst. m³ arba 7,9 proc. daugiau negu 2018 metais (žr. 5 pav.). Šiomet pirmieji metai, kai abonentams (įmonėms, organizacijoms ir kt. jur. asm.) parduota vandens daugiau nei vartotojams (gyventojams). Abonentams realizuoto vandens kiekis sudaro 53,3 proc. viso parduoto kiekio, vartotojams- 46,7 proc.

**Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2019 metų metinis pranešimas**

5 pav. Vandens realizacijos dinamika 2015-2019 m., tūkst. m³

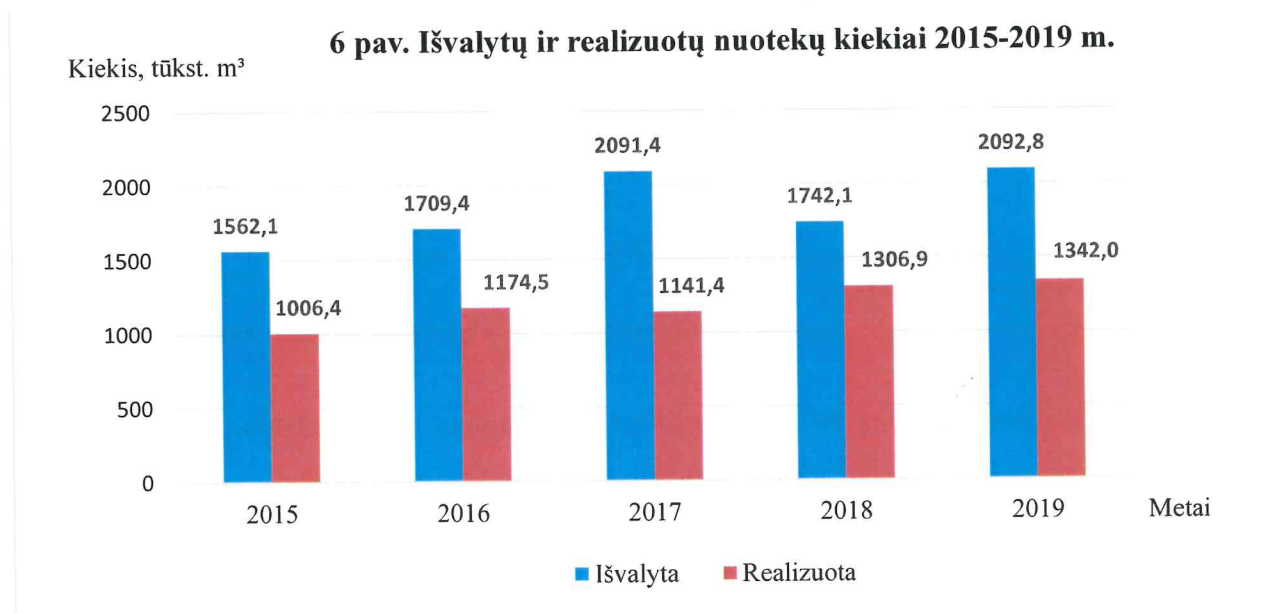


Gyventojams parduoto vandens kiekis per ataskaitinius metus padidėjo tik 1,3 tūkst. m³, t.y. 0,23 proc., palyginus su 2018 m. kiekiu. Gyventojų skaičiaus sumažėjimas aptarnaujamoje teritorijoje ir padidėjęs suvartojimas tenkantis vienam gyventojui lėmė mažesnę realizacijos kiekio augimo tempą palyginus su ankstesniais laikotarpiais. Vienas aptarnaujamos teritorijos gyventojas savo namų ūkyje vidutiniškai suvartojo 59,9 litrus vandens per parą, t.y. 2 proc. daugiau nei 2018 m.

Abonentams realizuoto vandens metinis kiekis padidėjo beveik 90 tūkst. m³. 2019 m. daugiausiai vandens parduota UAB „Plungės kooperatinė prekyba“ - 26,8 proc. viso abonentams realizuoto kiekio, UAB „Vičiūnai ir partneriai“ - 18,3 proc., UAB „Plungės šilumos tinklai“ - 14,1 proc., UAB „Plungės šaltis“ - 10,4 proc. 2019 m. geriamojo vandens nuostoliai - 333,4 tūkst. m³ vandens, kas sudaro 21 proc. viso išgauto vandens kiekio. Technologiniame vandens kokybės gerinimo procese vandens filtrų praplovimui, sunaudota 20,8 tūkst. m³ vandens, t.y. 1,3 proc. viso išgauto vandens kiekio. Vandens netektys susidaro dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus bei išorės vandentiekio tinklų, skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis ar vartotojų ne laiku deklaruojamo suvartoto vandens kiekio. Bendrovė, siekdama mažinti neapskaitytą vandens kiekį, kasmet, pagal galimybes, stengiasi renovuoti labiausiai susidėvėjusius vandentiekio tinklus, avarinės tarnybos darbuotojai vykdo jų apžiūrą, ieško nematomų nutekėjimų, pardavimų skyriaus kontrolieriai tikrina faktinius skaitiklių rodmenis su deklaruotais, įrengiami nuotolinio nuskaitymo skaitikliai, užtikrinantys faktinį deklaruojamą suvartojamo vandens kiekį.

3.2 Nuotekų tvarkymas

UAB „Plungės vandenys“ eksploatuoja 95 nuotekų perpumpavimo stotis, 16 nuotekų valyklų. Nuotekų tinklų ilgis – 216,0 km. Bendrovė eksploatuoja Plungės miesto ir Platelių, Aleksandravo, Kantaučių, Karklėnų, Milašaičių, Narvaišių, Stalgėnų, Žlibinų, Stanelių, Šateikių, Gegrėnų, Kulių, Alsėdžių, Ž. Kalvarijos ir Stonaičių gyvenviečių nuotekų šalinimo sistemas.

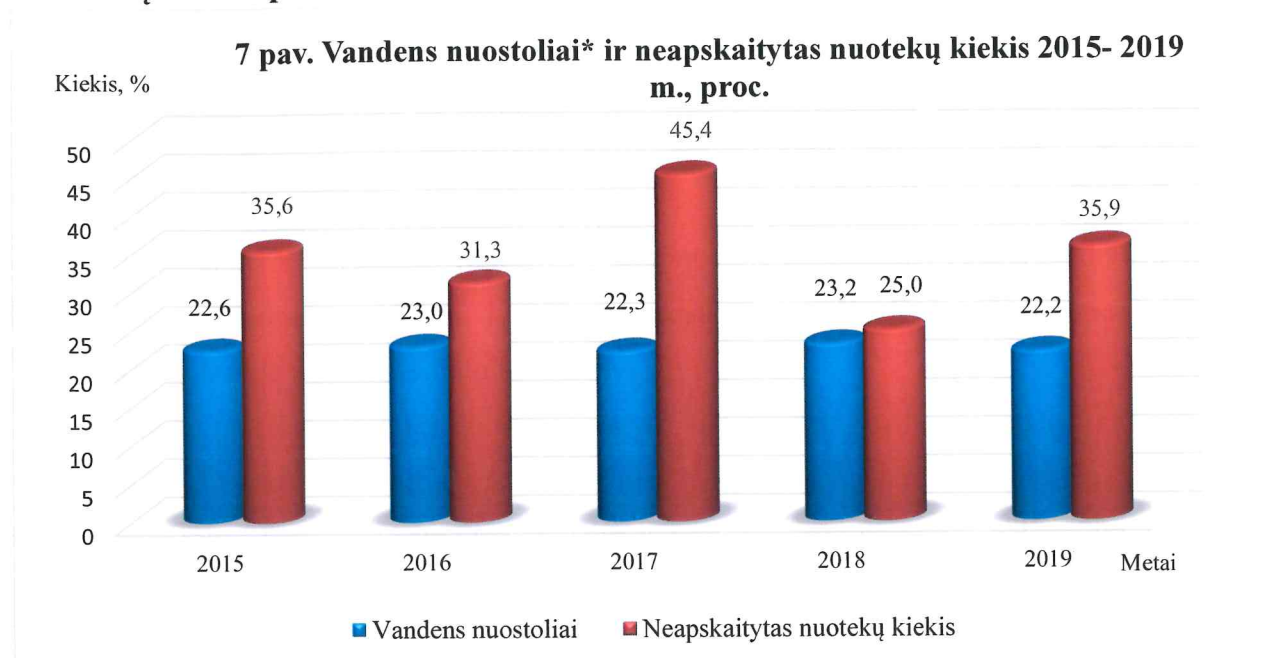


2019 m. surinkta ir išvalyta 2.092,8 tūkst. m³ nuotekų, iš jų realizuota 1.342,0 tūkst. m³ buitinių nuotekų. Nuotekų realizavimo apimtys 2019 m. padidėjo 35,1 tūkst. m³ arba 2,7 proc. palyginus su 2018 m. realizacija (žr. 6 pav.). Nuotekų realizacija abonentams sudaro 63 proc. visos metinės ataskaitinio laikotarpio realizacijos, gyventojams-37 proc.

Neapskaiytų nuotekų kiekis per 2019 metus sudaro beveik 36 proc. visų surinktų nuotekų. Šį kiekį tiesiogiai įtakojo pašalinio vandens pritekėjimas į buitinių nuotekų tinklus susijęs su itin lietingais metais. Neapskaiytas nuotekų kiekis susidaro dėl nuotekų infiltracijos tinkluose, vandens netekčių nuotekų daugiabučiuose namuose bei karšto vandens tarp įvadinės ir apskaitos butuose skirtumo (žr. 7 pav.). Siekiant mažinti šiuos nuostolius, vykdomi nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimo ir plėtros, paviršinių nuotekų sistemų tvarkymo projektai.

Plungės mieste ir kaimuose esančių nuotekų tinklų amžius siekia 40 metų ir daugiau. Dėl vamzdžių įlūžimų, blogų sujungimų, šulinių pralaidumo, vamzdžiai užsikemša ir į tinklus patenka gruntinis vanduo.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2019 metų metinis pranešimas



* Vandens nuostoliai, kartu su technologiniais nuostoliais vandens ruošime.

2019 metais nuotekų tinklų avarinė tarnyba likvidavo 790 kanalizacijos avarijas, iš kurių beveik pusė buvo daugiabučių namų stovų užsikimšimai, kurių susidarymo priežastys dažniausiai būna dėl neatsakingo daugiabučių namų gyventojų buities vedimo ir sistemų naudojimo.

Plungės miesto, Varkalių, Noriškių, Prūsalių, Kaušėnų ir Babrungo k. nuotekos surenkamos ir išvalomos Varkalių k. esančioje Plungės miesto nuotekų valykloje. 2019 m. pabaigoje vykdomo projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Plungės rajone“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0001 lėšomis, Jovaišiškės ir Glaudžių kaimų nuotekų surinkimo tinklai sujungti į vieną sistemą su Plungės miesto centralizuoto nuotekų surinkimo sistema.

2015 m. kovo 26 d. Plungės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-72 UAB „Plungės vandenys“ paskirta Plungės miesto teritorijos paviršinių nuotekų tvarkytoja. Bendrovė eksploatuoja 33,5 km paviršinių nuotekų tinklų ir 18 išleistuvų. Paviršinės nuotekos surenkamos nuo 280 ha teritorijos. Pagal galiojančius teisės aktus, apmokestinami tik juridiniai asmenys, nuo savo teritorijų išleidžiantys paviršines nuotekas į lietaus nuotekų tinklus. Šios apmokestinamos teritorijos sudaro apie 36 ha, t.y. apie 13 proc. bendro ploto. Iki šiol bendrovė negavo pajamų iš šios veiklos. 2019 m. lapkričio 28 d. Plungės rajono savivaldybės sprendimu Nr. T1-277 patvirtinta su Valstybine energetikos reguliavimo taryba suderinta paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina-0,25 Eur/m³. Ši kaina bus taikoma nuo 2020 m. sausio 1 d. Bendrovė planuoja per metus surinkti apie 260 tūkst. m³ paviršinių nuotekų ir gauti 65 tūkst. Eur pajamų. Paviršinių nuotekų kiekis apskaičiuojamas, vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, 8 punktu.

3.3. Vartotojai

2019 metais UAB „Plungės vandenys“ teikiamomis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 12.293 vartotojai (namų ūkiai) ir 450 abonentų (įmonės, organizacijos, veiklą vykdančys fiziniai asmenys).

Iš žemiau pateiktos lentelės duomenų matyti, kad bendras vartotojų skaičius kasmet didėja. Per 2015- 2019 metų laikotarpį, kasmet vidutiniškai padaugėja po 115 vartotojų (namų ūkių). Gyvenančių daugiabučiuose namuose, skaičius išlieka maždaug pastovus- apie 6.200 vartotojų, o individualių namų vartotojų skaičius, kuriems centralizuotai tiekiamas vanduo ir tvarkomos nuotekos, didėja dėl naujų vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtros, naujai statomų individualių namų. Kasmet pastebima, kad vartotojų, kuriems tiekiamas tik vanduo, skaičius mažėja, o vartotojų, kuriems centralizuotai tiekiamas vanduo ir tvarkomos nuotekos, skaičius priešingai - didėja. Tai sąlygoja nuotekų tinklų infrastruktūros plėtra tuose kvartaluose, kur jau buvo centralizuotai tiekiamas vanduo.

2 lentelė. Vartotojų ir abonentų skaičiaus dinamika 2015- 2019 metais

Metai	2015 m.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	2019 m.
VARTOTOJŲ SKAIČIUS	11835	11956	12029	12150	12293
<i>1. Vartotojai, kuriems centralizuotai tiekiamas vanduo ir surenkamos nuotekos:</i>	10002	10222	10353	10501	10723
gyvenantys daugiabučiuose namuose	6198	6198	6207	6207	6217
gyvenantys individualiuose namuose	3804	4024	4146	4294	4506
<i>2. Vartotojai, kuriems tiekiamas tik vanduo</i>	1626	1523	1466	1455	1375
<i>3. Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos</i>	207	211	210	194	195
ABONENTŲ SKAIČIUS	469	460	463	454	450

Abonentų skaičius, 2019 m. palyginus su 2018 m., sumažėjo beveik 1 proc. Vidutinis 2015-2019 m. abonentų skaičius- 459 abonentai.

Centralizuotai tiekiamas vanduo 86,8 proc. visos aptarnaujamos teritorijos vartotojų, o nuotekų surinkimo paslaugomis naudojasi 78,4 proc. aptarnaujamos teritorijos vartotojų.

1. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

4.1 Pajamos

Pagrindinė UAB „Plungės vandenys“ veikla - geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas. Be pagrindinės veiklos pajamų, įmonė gauna ir kitos veiklos, kurios kainos nereguliuojamos, pajamų. Tai būtų pajamos už transporto paslaugas, laboratorinius tyrimus, apskaitos prietaisų montavimo (vartotojui pažeidus infrastruktūros naudojimo taisykles), prijungimo/ atjungimo paslaugas, tinklų remonto paslaugas, nuomos pajamos už sumontuotą duomenų perdavimo įrangą (antenas) ant vandens bokštų ryšių perdavimo įmonėms ir kitos pajamos. Finansinės - investicinės veiklos pajamoms priskiriamos baudų ir delspinigių pajamos.

Per 2019 m. bendrovė uždirbo 2.705,13 tūkst. Eur pajamų, o tai 108,07 tūkst. Eur daugiau nei 2018 m. Pagrindinės veiklos pajamos sudarė 99,3 proc. visų gautų pajamų, kitos veiklos- 0,4 proc. ir 0,3 proc. sudarė delspinigių pajamos.

3 lentelė. 2018-2019 metų pajamų šaltiniai

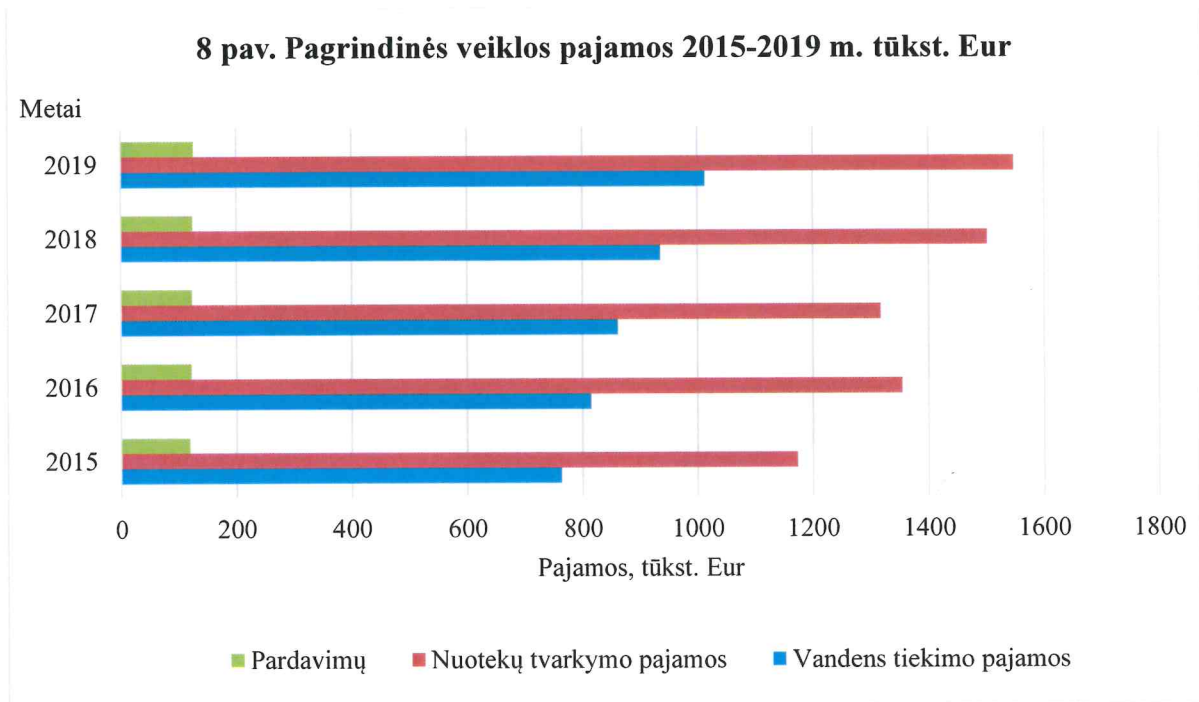
PAJAMŲ ŠALTINIAI, tūkst. Eur	2019 m.	2018 m.
IŠ VISO PAJAMŲ:	2705,13	2597,06
PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS	2686,71	2561,88
Vandens tiekimo pajamos	1013,09	936,34
Nuotekų tvarkymo pajamos	1547,33	1500,97
Apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos	126,29	124,57
KITOS VEIKLOS PAJAMOS	11,50	31,88
Laboratorijos paslaugų pajamos	4,11	3,54
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	0,39	18,50
Transporto nuomos paslaugų pajamos	0,28	0,08
Metalo ir kt. atliekų pardavimo pajamos	0,99	1,24
Apskaitos prietaisų montavimo, atjungimo-prijungimo mok. pajamos	1,43	1,98
Vandentiekio ir nuotekų tinklų rem. paslaugų pajamos	0,32	0,25
Nuomos pajamos už sumontuotą DP įrangą, antenas	3,84	5,59
Kitos veiklos pajamos	0,14	0,69
FINANSINĖS-INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	6,92	3,31

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad 2019 m. vandens tiekimo teikiamų paslaugų pajamos sudarė 37,7 proc., nuotekų tvarkymo paslaugų pajamos – 57,6 proc. pagrindinės veiklos pajamų. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos sudarė 4,7 proc. visų pagrindinės veiklos pajamų. Kitos (nereguliuojamos) veiklos 2019 m. pajamas palyginus su praėjusių 2018 m.- sumažėjo 36,1 proc. Didesnes 2018 m. gautas kitos veiklos pajamas lėmė ilgalaikio turto perleidimo pajamos- aukciono būdu parduotas eksploatacijai

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

nebetinkamas vandens bokštas Šateikių kaime. Finansinės- investicinės veiklos pajamos 2019 m. padidėjo beveik 2,1 karto- nuo 2019 m. gegužės mėn. pradėti skaičiuoti delspinigiai gyventojams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka laiku neatsiskačiusiems už suteiktas paslaugas. Delspinigių skaičiavimas- tai priemonė, reglamentuota atitinkamais teisės aktais, skirta didinti atsiskaitymų drausmę ir pinigų apyvartumą.



Pardavimų pajamos- atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos, 2015-2019 m. laikotarpiu, kasmet didėjo vidutiniškai apie 1,55 tūkst. Eur. ir išlaikė tą pačią pajamų apimtį. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pajamos dėl didėjančių realizacijos apimčių kasmet vidutiniškai augo apie 155,85 tūkst. Eur. 2017 m. bendrovės nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo pajamos neviršijo 2016 m. gautų šios veiklos pajamų sumos dėl tiesioginės įtakos vieno iš didžiausių abonentų gamybinės apimties sumažėjimo.

4.2 Sąnaudos

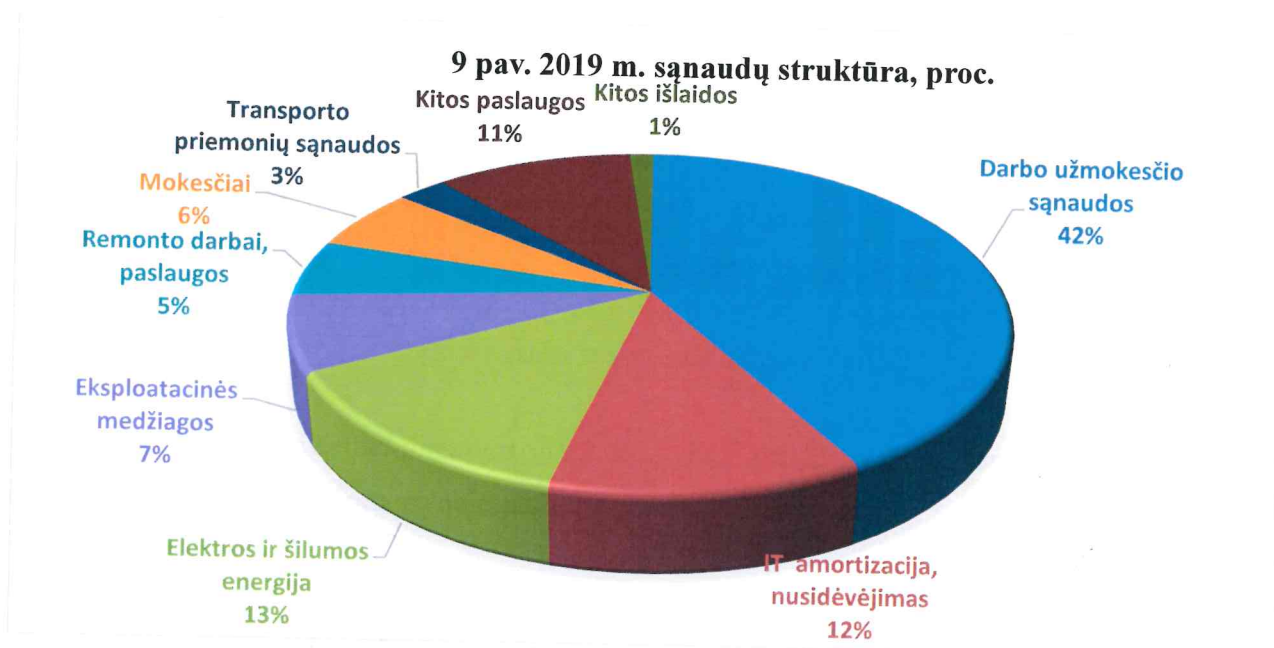
2019 m. bendrovės sąnaudos, palyginus su praėjusio ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis, padidėjo beveik 7,6 proc. ir siekė 2364,6 tūkst. Eur (žr. 8 pav.).

Didžiausią dalį sąnaudų sudaro darbo užmokesčio sąnaudos - 41,7 proc. Darbo užmokestis sudarė 91,9 proc. visų darbo sąnaudų, socialinis draudimas – 1,8 proc., nedarbingumas bei kitos su darbo santykiais susijusios išlaidos – 6,3 proc.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys”

2019 metų metinis pranešimas

Turto įsigyto nuosavomis lėšomis amortizacijos sąnaudos 2019 m. sudarė 282,2 tūkst. Eur., bendroje sumoje- 11,9 proc. visų metinių sąnaudų. Dotuoto turto nusidėvėjimas ir amortizacija veiklos rezultatams įtakos neturi.



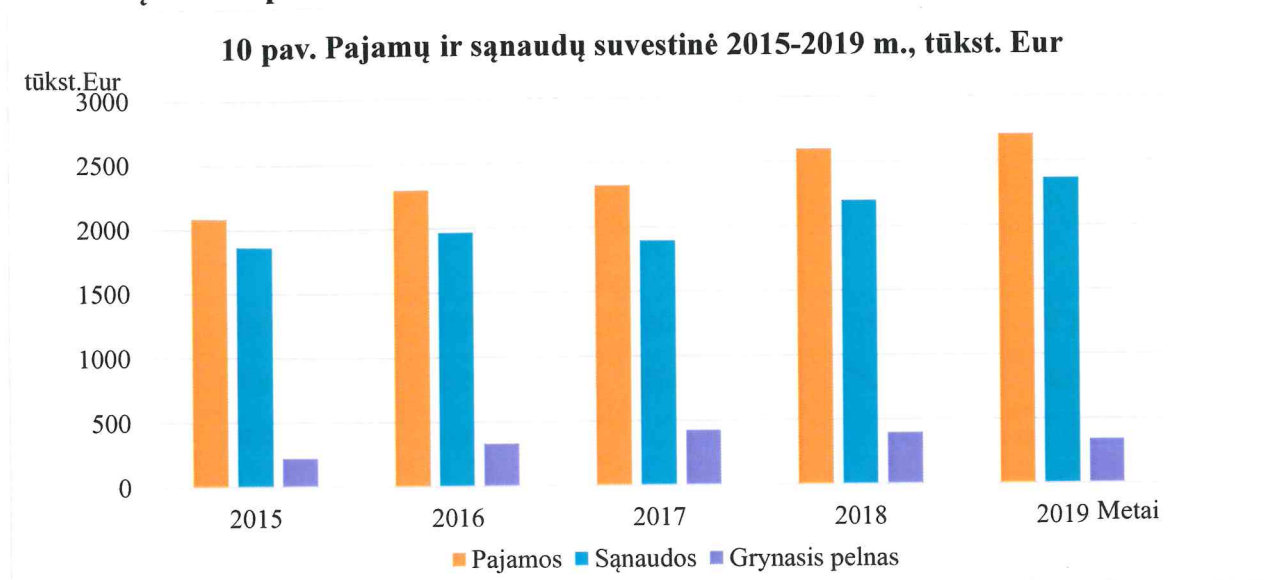
Mokesčių sąnaudos sudaro 6,0 proc. visų metinių bendrovės sąnaudų. Per 2019 metus sumokėta už gamtos taršą iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių 23,4 tūkst. Eur bei 110,1 tūkst. Eur gamtos išteklių mokesčių. Šių mokesčių sąnaudų 2019 metais padidėjimą- 25,1 tūkst. Eur., įtakojo didesni aplinkosauginių mokesčių įkainių indeksavimo koeficientai, padidėjęs nuotekų teršalų kiekis ir išaugusios išgauto vandens. Nekilnojamo turto mokestis -1,0 tūkst. Eur, mokestis Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai 7,2 tūkst. Eur ir kiti mokesčiai (žyminis ir kelių) sudarė 1,0 tūkst. Eur.

Išlaidos elektros ir šilumos energijai sudaro 13,3 proc. visų sąnaudų. Suvartotos elektros energijos sąnaudos veiklos procese 2019 m. sudarė 292,8 tūkst. Eur, šilumos- 21,1 tūkst. Per 2019 m. suvartota 3.495,1 tūkst. kWh elektros energijos veiklai, t.y. beveik 94,5 tūkst. kWh daugiau palyginus su 2018 metais, ir 270,9 tūkst. kWh šilumos energijai- 117,9 tūkst. kWh mažiau už praėjusio ataskaitinio laikotarpio. Suvartotas elektros energijos kiekis veiklos procese kiekvienais metais didėja dėl augančių vandens ir nuotekų realizacijos apimčių. Ataskaitinio laikotarpio vidutinė 1 kWh kaina padidėjo 0,6 proc. Bendrovė susiduria su didele problema dėl nuotekų valykloms tenkančios elektros energijos sąnaudų padidėjimo, kurį įtakoja nuotekų infiltracija.

4.3 Pelningumas

Bendrovė nuo 2009 metų veiklą vykdo pelningai. Bendrovė 2019 metus baigė su 340,6 tūkst. Eur grynuoju pelnu, t. y. ataskaitinio laikotarpio pelnas 14,5 proc. mažesnis nei praėjusio laikotarpio. (žr. 10 pav.). Skolų biudžetui, valstybinio socialinio draudimo fondui nėra.

**Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2019 metų metinis pranešimas**



Grynasis bendrovės pelningumas 2019 m. – 12,7 proc., t.y. kiekvienas įmonės pardavimų euras atnešė beveik 13 centų grynojo pelno.

4.4 Pirkėjų įsiskolinimas

2019 metų gruodžio 31 dienai gyventojų ir įmonių skolos už vandenį ir nuotekas sudarė 288,3 tūkst. Eur, iš jų gyventojų – 138,1 tūkst. Eur, įmonių ir organizacijų – 150,2 tūkst. Eur. Ataskaitinius metus palyginus su praėjusiais, vartotojų ir abonentų skolos padidėjo 16,3 proc. Skolos yra svarbus rodiklis, kadangi bendrovė tiekia vandenį, kuris turi būti tiekiamas nenutrūkstamai, nepriklausomai nuo to ar už jį sumokėta, ar ne. Išieškant įsiskolinimus, įteikiami įspėjimai apie susidariusį įsiskolinimą, nesumokėjus skolos išieškoma per teismą. Skolininkams suteikiama galimybė, sudarius skolos išsimokėjimo grafikus, jas padengti dalimis. Per 2019 metus 5 vartotojų skolos išieškomos per antstolius, sudaryta 12 skolų grąžinimo grafikų, išsiųsta 132 įspėjimai. Įmonėms dėl susidariusių įsiskolinimų siunčiami pranešimai ir priminimai el. paštu. Tokių įspėjimų -priminimų abonentams per 2019 m. išsiųsta 152 vnt. Vartotojams ir abonentams, vėluojantiems apmokėti už suteiktas paslaugas, skaičiuojami 0,02 proc. dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesumokėtos sumos. Delspinigių skaičiavimas gyventojams reglamentuojamas Lietuvos Respublikos „Dėl delspinigių už nesumokėtus paslaugų mokesčius skaičiavimo fiziniams asmenims“ įstatymo nuostatomis. Detaliau apie pirkėjų įsiskolinimą išanalizuota aiškinamajame rašte.

Vidutinė debitorinio pirkėjų įsiskolinimo padengimo įmonei trukmė 2019 m. yra 39 dienos. Bendrovei tiekėjai suteikia 30 dienų atsiskaitymo terminą, todėl įmonei reikia ieškoti papildomų finansavimo šaltinių finansuoti 9 veiklos dienas. Ilgesnis nei 30 dienų atsiskaitymo terminas susidaro dėl to, kad savivaldybės įstaigoms (mokykloms, darželiams) dėl vėlesnio finansavimo

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

gavimo ir UAB „Plungės šilumos tinklai“ vėluojančių pirkėjų atsiskaitymų, apmokėjimo terminas papildomai pratęstas 15 dienų. Įtaką taip pat daro ir vartotojų motyvuotu prašymu sudaryti skolos išsimokėjimo grafikai.

4.5 Įgyvendintos investicijos

UAB „Plungės vandenys“ 2018 - 2020 m. veiklos ir plėtros plano ilgalaikio turto įsigijimo ir atnaujinimo (be investicinių projektų vykdomų finansuojant iš ES, valstybės ir savivaldybės lėšų) įvykdymas 2019 metais pateikiamas 4 lentelėje.

4 lentelė. Veiklos ir plėtros plano vykdymas 2019 m.

Investicijos, tūkst. Eur / Metai	2019 m.	
	Planas	Faktas
1. Tinklų išplėtimas, projektai naujiems kvartalams (įmonės lėšomis)	255,0	412,3
2. Nuotekų valyklų ir siurblių įrangos atnaujinimas	30,0	40,5
3. Vandens nugeležinimo įrengimai kaimų vandenvietėse	60,0	89,7
4. Tinklų uždaromosios armatūros keitimas	15,0	2,7
5. Vandens skaitikliai	24,0	26,4
6. Spec.įrangos įsigijimas (motosiurbliai, motoplaktai ir kt.)	6,0	-
7. Laboratorijos įrangos pirkimas	3,0	1,2
8. Kompiuteriai ir programinė įranga	3,0	20,9
12. Avarinių brigadų ir aptarnaujančio personalo automobilių pirkimas	20,0	9,0
13. Vandens siurblių atnaujinimas	6,0	2,9
15. Baldai	3,0	-
17. Pastatų remontas	40,0	61,5
18. Plungės VGI 1-os sekcijos remontas	100,0	-
19. Kitas turtas		53,0
iš viso:	565,0	720,1

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

Veiklos ir plėtros planas kasmet vykdomas pagal poreikį ir turimas lėšas. 2019 m. veiklos ir plėtros plane numatytos lėšos, skirtos ilgalaikio turto įsigijimui ir atnaujinimui iš bendrovės nuosavų lėšų, viršytos- 155,1 tūkst. Eur. Pagrindinė priežastis, lėmusi šį viršijimą- nenumatyta paviršinių nuotekų tinklų statyba Plungės m. Laisvės al., J. Biliūno ir Laisvės g., bendra darbų vertė- 130,3 tūkst. Eur. Nors bendrovė 2019 m. jokių pajamų iš paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos dar negavo, dėl minėtų gatvių kapitalinio remonto buvo būtina naujai pakloti šiuos tinklus.

Kaip ir kiekvienais metais didžiausia dalis investicijų tenka vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų infrastruktūros plėtrai- 57,3 proc. visų 2019 m. įgyvendintų investicijų. Svarbiausi 2019 m. atlikti darbai:

- Naujai pakloti vandentiekio tinklai Plungės miesto Birutės, J. Pabrėžos, M. K. Čiurlionio, Palankės, Žemaičių bei Varkalių k. Kaštonų gatvėse, vandentiekio tinklų atšakos Kaušėnų k. Slyvų g.
- Nutiestos buitinių nuotekų tinklų atkarpos Plungės miesto Birutės ir Salantų, Žlibinų k. Beržų ir Noriškių k. Medeinos gatvėse, įrengtos tinklų atšakos Kaušėnų, Jovaišiškės, Glaudžių ir Kalniškių kaimuose.
- Atliktas kapitalinis remontas Plungės miesto M. K. Čiurlionio gatvėje esantiems buitinių nuotekų tinklams ir magistralinės linijos rekonstrukcija Stanelių k. tarp Sodų ir Švyturio gatvių.
- Pastatytos buitinių nuotekų siurblinės Noriškių k. Medeinos g. ir Kalniškių k. Kalniškių kelio g.
- Naujai pakloti paviršinių nuotekų tinklai Plungės miesto Laisvės al., J. Biliūno ir Laisvės g.
- Stonaičių kaimo vandenvietėje įrengti vandens gerinimo įrenginiai.
- Atnaujintos gaisrinės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo sistemos Plungės vandenvietės teritorijoje.
- Įrengta atvežtinių nuotekų išpylimo aikštelė Plungės nuotekų valymo įrenginių teritorijoje.
- Atliktas chloratorinės su chloro sandėliu ir Stonaičių nuotekų valymo įrenginių pastatų remontas.
- Atnaujinta bendrovės interneto svetainė.
- Įsigyta reikiama įranga sąskaitų spausdinimui.
- Pradėti nuotekų šalinimo tinklų statybos darbai Žemaitijos g. Truikių k. ir Platelių bei Žemaitijos g. Babrungo k., vandentiekio tinklų statyba Babrungo k. tarp Parko ir Žemaitijos g.

Ataskaitinių metų pabaigoje sėkmingai baigti įvykdyti darbai, numatyti dalinai finansuojamų iš ES struktūrinių fondų projektuose: „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys”

2019 metų metinis pranešimas

renovavimas ir plėtra Plungės rajone“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0001 ir „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Plungės mieste“ Nr. 05.1.1-APVA-R-007-81-0001.

Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Plungės rajone“ vertė 3.259,0 tūkst. Eur, iš jų 1.845,7 tūkst. Eur ES fondų lėšos ir 1.413,3 tūkst. Eur bendrovės lėšos (po 2020 m. sausio 20 d. finansavimo sutarties pakeitimo dėl sutaupytų lėšų panaudojimo).

Nuo projekto vykdymo pradžios atlikti darbai:

- Prūsalių ir Kaušėnų k. naujai įrengta 4,1 km vandentiekio ir 5,5 km (iš jų 0,6 km spaudimin.) buitinių nuotekų surinkimo tinklų, bei 3 nuotekų siurblinės. Sudaryta galimybė prisijungti prie centralizuotai tiekiamo geriamojo vandens- 101 namų ūkiui, prie nuotekų tinklų- 122. Ataskaitinių metų pabaigoje Prūsalių ir Kaušėnų kaimuose prie naujų vandentiekio tinklų prisijungė-40 (39,6 %) namų ūkių, prie buitinių nuotekų tinklų-53 (43,4%);
- Glaudžių ir Jovaišiškės k. naujai įrengta vandens slėgio kėlimo stotelė (Jovaišiškės k.) ir 3,1 km vandentiekio tinklų, kurias šių kaimų gyventojams bus tiekiamas vanduo iš Plungės miesto vandenvietės. Naujai paklota 7,6 km (iš jų 2,6 km spaudimin.) buitinių nuotekų surinkimo tinklų ir pastatytos 4 nuotekų siurblinės. Sudaryta galimybė prisijungti prie centralizuotų nuotekų tinklų- 75 namų ūkiams, ataskaitinių metų pabaigoje prie buitinių nuotekų tinklų jau prisijungė 29 (38,7%);
- Narvaišių k. pastatyti geriamojo vandens gerinimo įrenginiai;
- Plungės mieste rekonstruota vandentiekio tinklų-1,0 km, nuotekų- 4,0 km.

Numatyti darbai po projekto finansavimo sutarties pakeitimo (dėl sutaupytų lėšų po pirkimų panaudojimo):

- nuotekų tinklų įrengimas Strazdų ir Lakštingalų gatvėse, Kaušėnų kaime. Numatoma papildomai pakloti apie 0,66 km nuotekų tinklų, prie kurių prisijungs 12 namų ūkių. Darbų pabaiga- 2020 m. lapkričio mėn.

Projekto „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas Plungės mieste“ vertė 1.446,1 tūkst. Eur, iš jų 1.229,2 tūkst. Eur Europos Sąjungos fondų lėšos ir 216,9 tūkst. Eur Plungės rajono savivaldybės biudžeto lėšos (po 2020 m. sausio 21 d. finansavimo sutarties pakeitimo, kuriuo skiriamos papildomos lėšos didesnės apimties darbams).

Nuo projekto vykdymo pradžios atlikti darbai:

- rekonstruoti paviršinių nuotekų tinklai- 1,3 km (Rietavo , Minijos, Rietavo, Aušros, Čiurlionio , Laisvės gatvėse);
- naujai nutiesti paviršinių nuotekų tinklai- 6,9 km (Kepyklos, Paupio, S. Daukanto, Dariaus ir Girėno, Lankos, Šaltinio, Taikos, Sukilėlių, A. Vaišvilos, Vaižganto,

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys”

2019 metų metinis pranešimas

Paprūdžio Birutės, M. Pečkauskaitės-Plechavičiaus, Mažosios Lietuvos, S. Nėries, Vėjo, Purienu, Beržų ir Varpo gatvėse);

- inventorizuota 9,0 km paviršinių nuotekų tinklų.

Numatyti darbai po projekto finansavimo sutarties pakeitimo: (dėl papildomų lėšų skyrimo)

- S. Nėries g. naujai nutiesti apie 0,2 km paviršinių nuotekų tinklų.

4.6 Pagrindiniai įmonės neapibrėžtumų ir rizikos faktoriai

- Bloga geriamo vandens kokybė gyvenvietėse. Reikalingos nemažos investicijos vandens kokybei pagerinti;
- Mažėjantis gyventojų skaičius sąlygoja planuojamas surinkti pajamas;
- Vangus vartotojų jungimasis prie naujai nutiestų tinklų;
- Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymo veikla, jos renovacijai bei plėtrai reikalingi resursai;
- Dažna Vyriausybės priimamų ir reguliuojančių įmonės veiklą teisės aktų kaita, taip pat daro neigiamą įtaką įmonės veiklai.

Šioms rizikoms paveikti įmonė svertų turi nedaug. Tačiau ir toliau bus dedamos pastangos ieškoti investicijų kokybiškam geriamam vandeniui tiekti, didinti vartotojų plėtrą, užtikrinti nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, tobulinti bendrovės valdymą.

Nepaisant įvykdytos plėtros, nutiestų nuotekų ir vandens tinklų, nemaža dalis gyventojų iki šiol naudoja iškastinių šulinių ar individualių gręžinių vandenį, kurio kokybė ne visada atitinka geriamo vandens kokybei keliamus reikalavimus. Dalis gyventojų nenoriai jungiasi prie nuotekų tinklų siekdami išvengti didesnių mokesčių. Ar dauguma gyventojų prisijungs prie naujų vandens tiekimo ir nuotekų tinklų, nutiestų ES paramos lėšomis, priklausys ne tik nuo įmonės pastangų, bet ir nuo Plungės rajono savivaldybės iniciatyvos - vykdomų projektų informacijos sklaidos bei piliečių skatinimo priemonių ir jų pačių sąmojingumo siekiant mažinti gamtos taršą. Vykdam vandentiekio ir nuotekų tinklų infrastruktūros plėtrą ir renovaciją bei siekiant didesnio investicijų įsisavinimo efektyvumo, reikalinga dažna ir intensyvi gyventojų nuotekų tvarkymo sistemų kontrolė.

Vadovybė, siekdama užtikrinti darnų ir efektyvų bendrovės valdymą, aiškiai suvokdama rizikos valdymo aktualumą ir veiksmingumą, ateinančiais ataskaitiniais metais numatė šiuos rizikos valdymo instrumentus:

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

- suformuoti rizikos valdymo politiką ir užtikrinti efektyvų jos įgyvendinimą, identifikuojant bet kokius neapibrėžtumus, reikšmingai galinčius paveikti bendrovės tikslus ir laukiamą rezultatą;
- sudarant biudžetus, kas mėnesį vykdyti pajamų ir sąnaudų kontrolę;
- stiprinti gautinų sumų rizikos valdymą- savalaikę sąskaitų apmokėjimo kontrolę;
- įdiegti ISO 9001 ir ISO 14001 standartus.

Bendrovės vykdomos veiklos paslaugų kainos reguliuojamos valstybiniame lygyje, grindžiamos būtinųjų sąnaudų padengimu, atsižvelgiant į protingumo kriterijų atitinkančią investicijų grąžą. Kainą įtakoja ir nuo įmonės nepriklausantys veiksniai- kainų skaičiavimo metodikos pokyčiai, kitų, tos pačios grupės, vandentvarkos įmonių veiklos rezultatai, teisės aktų pokyčiai reglamentuojantys įmonės veiklą, veiklos ir plėtros plano faktinis įgyvendinimas.

Veiklos ir plėtros plane integruota dalis rizikos valdymo- numatyti darbai užtikrinantys veiklos nepertraukiamumą ir paslaugų prieinamumą.

Kiekvienai vykdomai veiklai, būtinas apdairus likvidumo rizikos valdymas- pakankamas lėšų užtikrinimas įsipareigojimų vykdymui. Ataskaitinių metų pabaigoje, apyvartinių lėšų likutis bendrovės atsiskaitomosiose sąskaitose sudarė 17 proc. visų per metus uždirbtų pajamų. Didžioji dalis pinigų (94,5 %) buvo laikomi pagrindinėje „Swedbank“ banko atsiskaitomojoje sąskaitoje. Bendrovė turėtų įsivertinti bankų bankrotų riziką ir ją diversifikuoti, apyvartines lėšas laikant keliuose skirtinguose bankuose.

Didelį dėmesį bendrovė skiria gautinų sumų rizikos valdymui:

- peržiūrėti vėluojantys mokėjimai- raginimai žodžiu, siunčiami įspėjimai raštu;
- sudaromos išsimokėjimo dalimis sąlygos- susidariusias skolas, išmokamos pagal sudarytus grafikus;
- neapmokėtų (praleistų) skolos likučių mažinimas- tikslus vartotojų atsiskaitymas pagal pateiktas sąskaitas.

Tarp galimų rizikos rūšių, mažiausiai tikėtina- rinkos rizika, nes bendrovė nevykdo jokių sandorių užsienio valiuta, neturi nuosavybės vertybinių popierių ir turimų finansinių įsipareigojimų palūkanų norma- fiksuota.

4.7 Bendrovės veiklos planai ir prognozės

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2019 m. spalio 18 d. nutarimu Nr. O3E-586 suderino UAB „Plungės vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio), kurias Plungės rajono

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

savivaldybės taryba patvirtino 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. T1-277. Naujos kainos įsigaliojo nuo 2020 m. sausio mėn. 1 d. Naujai patvirtintų kainų vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina - 1,72 Eur/m³, t.y. 17,3 proc. mažesnė už ataskaitiniu laikotarpiu galiojusią (2,08 Eur/m³). Mažesnes teikiamų paslaugų kainas įtakojo išaugusios realizacijos apimtys, dėl kurių įvertintos mažesnės sąnaudų apimtys, kainų skaičiavimo metodikos pokyčiai.

2019 m. lapkričio 28 d. Plungės rajono savivaldybės sprendimu Nr. T1-296 papildytas bendrovės 2018-2020 m. veiklos planas dėl naujai pradedamo vykdyti **projekto „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Plungės mieste“ Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-01-0006**, kuriam 2019 m. gruodžio 4 d. LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-730 skirtos finansavimo lėšos.

Projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 196.189,46 Eur. Tai sudaro 50% nuotekų tinklų plėtros projekto vertės, kitą 50 % (196.189,46 Eur) padengs UAB „Plungės vandenys“ paskolos lėšomis. Finansavimas skirtas pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ įgyvendinimo priemonę 05.3.2-VIPA-T-024 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“.

Vandentiekio tinklų plėtrai finansuoti lėšos neskiriamos, todėl bendrovė šioje teritorijoje numatytiems darbams vykdyti ir prisidėjimui 50 % prie nuotekų tinklų plėtros finansuoti, kreipėsi į Viešųjų investicijų plėtros agentūrą (VIPA) dėl paskolos. 2020 m. vasario 5 d. su Viešųjų investicijų plėtros agentūra pasirašyta plėtros paskolos sutartis, kurioje numatyta maksimali paskolos suma 400.271,54 Eur, iš jų 204.082,07 Eur geriamojo vandens tinklų plėtrai ir 196.189,47 Eur nuotekų surinkimo tinklų plėtrai.

Įgyvendinus projektą numatoma nutiesti 1,6 km naujų vandentiekio tinklų, buitinių nuotekų tinklų-2,3 km ir įrengti 2 nuotekų siurbines. Projekto vykdymo teritorija- J. Pabrėžos g., Aronijų skg., Vyšnių skg., Serbentų skg., Rožių g., Bebrų kilpos g. ir Tulpių g. Prie naujai paklotų vandentiekio tinklų galės prisijungti 47 namų ūkiai, o prie nuotekų- 59.

Bendrovės veiklos ir plėtros plane numatytas 2020 metais planuojamas lėšų panaudojimas 1048,0 tūkst. Eur ilgalaikio turto atnaujinimui ir įsigijimui:

- Projektas „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014 – 241,9 tūkst. Eur;
- Projektas „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ Nr. 05.1.1.-APVA-R-007 – 121,7 tūkst. Eur;
- Projektas „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Plungės mieste“ Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-258,4 tūkst. Eur;
- Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra, renovavimas, teisinis registravimas – 146 tūkst. Eur;

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2019 metų metinis pranešimas

- Vandens gerinimo įrenginių statyba kaimų vandenvietėse - 60,0 tūkst. Eur;
- Giluminių siurblių atnaujinimas, tinklų uždaromosios armatūros keitimas - 25,0 tūkst. Eur;
- Vandenviečių teritorijos aptvėrimas ir apsaugos modernizavimas - 10,0 tūkst. Eur;
- Nuotekų valyklų ir siurblių įrangos atnaujinimas - 30,0 tūkst. Eur;
- Plungės vandens gerinimo įrenginių 1-osios sekcijos rekonstrukcija - 100,0 tūkst. Eur;
- Elektros, laboratorijos, kompiuterinės ir programinės įrangos ar kito ūkinio inventoriaus įsigijimui – 15,0 tūkst. Eur;
- Autotransporto ūkio atnaujinimas - 20,0 tūkst. Eur;
- Geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimas – 20 tūkst. Eur;

Prognozuojamų pajamų suma 2020 metais apie 2.300 tūkst. Eur. Įvertinus sąnaudų pokyčius dėl naujų objektų eksploatacijos, perkamų eksploatacinių medžiagų ir paslaugų kainų galimus padidėjimus, bendrovė planuoja, kad 2020 m. sąnaudos sieks apie 2.150 tūkst. Eur. Laukiamas bendrovės rezultatas- apie 150 tūkst. Eur pelno.

Ateinančių metų laukiamą rezultatą, pinigų srautus ir suplanuotus darbus įtakos susidariusi situacija dėl COVID-19 (koronavirusinės infekcijos). Bendrovei gali tekti spręsti problemas, kylančias dėl minėto viruso neigiamų pasekmių. Didžiausias iššūkis būtų- apyvartinių lėšų trūkumas, kurį lemia vartotojų ir abonentų neatsiskaitymas už suteiktas paslaugas. Negaunant apmokėjimų už paslaugas, kurių kaina grindžiama būtinosiomis sąnaudomis, bendrovei gali kilti sunkumų dėl lėšų poreikio atsiskaitant už elektros energiją, eksploatacines medžiagas, su darbo santykiais susijusiomis išlaidomis, įsipareigojimų vykdymui ir kt.

Šios pasaulinės krizės laikotarpiu itin svarbi ir socialinė atsakomybė:

- saugių darbo sąlygų užtikrinimas darbuotojams ir darbo vietų išsaugojimas,
- palankių atsiskaitymų galimybių sudarymas vartotojams išsaugant jų pajamas.

Bendrovė numato galimybę atidėti ar išdėstyti mokėjimus už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas gyventojams, patyrusiems finansinių sunkumų dėl karantino, t.y. tiems asmenims, kuriems dėl karantino įvedimo gerokai sumažėjo pajamos dėl darbo netekimo, prastovų, individualios veiklos vykdymo apribojimų- kiekvieną atvejį vertinant individualiai.

Bendrovė dės visas galimas pastangas, kad užtikrintų visuomenės ir verslo subjektų aprūpinimą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis esant bet kokioms ekstremalioms situacijoms.

Kiek epideminė COVID-19 situacija padarys įtakos bendrovės būklei- laiko klausimas, kurį lems koronaviruso plitimo mastas, jo valdymas, bei vyriausybės lygio sprendimai.

UAB „Plungės vandenys“ vykdo kovos su korupcija programą, kurios įgyvendinimo priemonių planas sudarytas 2018 – 2021 metams. Programos tikslas užtikrinti veiksmingą bei

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys”

2019 metų metinis pranešimas

kryptingą korupcijos prevencijos ir kontrolės sistemą bendrovėje. Sudarytas priemonių planas užtikrins skaidresnę, veiksmingesnę ir viešesnę bendrovės veiklą (žr. 5 lentelę).

5 lentelė. Korupcijos prevencijos 2018-2021 metų programos įgyvendinimo priemonių planas

Eil. Nr.	Priemonės	Įvykdymo terminai	Atsakingi asmenys
1.	Siekiant sumažinti korupcijos atsiradimo galimybes, siekti viešumo, skaidrumo kontrolės, reikalingą informaciją skelbti viešai	Nuolat	Asmenys, atsakingi už antikorporcinę veiklą bendrovėje
2.	Pasirašytinai supažindinti darbuotojus su bendrovėje patvirtintais korupcijos prevencijos programa ir priemonių planu.	Po korupcijos prevencijos programos ir priemonių plano jai įgyvendinti patvirtinimo	Už korupcijos prevenciją atsakingas asmuo.
3.	Anoniminės apklausos būdu apklausti vartotojus dėl apskaitos rodmenų nustatymo, keitimo ir kt. klausimų.	1 kartą į metus	Už korupcijos prevenciją atsakingas asmuo.
4.	Užtikrinti bendrovės piniginių lėšų teisingą panaudojimą	Nuolat	Vyr. buhalterė
5.	Viešuosius pirkimus vykdyti elektroninėje erdvėje (vadovaujantis bendrovės direktoriaus patvirtintu mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu ir viešųjų pirkimų įstatymu)	Viešųjų pirkimų vykdymo metu	Direktoriaus pavaduotojas gamybai (VP komisijos pirmininkas), darbuotojai vykdantys viešuosius pirkimus
6.	Užtikrinti skaidrų darbuotojų priėmimą į darbą	Priimami nepriekaištingos reputacijos asmenys	Bendrovės direktorius
7.	Užtikrinti tikslingą tarnybinio transporto panaudojimą	Nuolat	Atsakingi darbuotojai
8.	Užtikrinti kontrolę dėl kuro degalų panaudojimo tarnybiniam transportui	Nuolat	Atsakingi darbuotojai
9.	Užtikrinti bendrovės materialinių vertybių teisingą apskaitą ir panaudojimą	Nuolat	Atsakingi darbuotojai
10.	Piliečių skundų ir prašymų nagrinėjimas	Gavus skundą ar prašymą	Padalinių vadovai ir kiti atsakingi darbuotojai
11.	Teisingas sutarčių sudarymas su įmonėmis ir gyventojais, bei tikslingas skaitiklių parodymų nurašymas.	Nuolat	Atsakingi asmenys
12.	Bendrovės interneto svetainėje skelbti teikiamų paslaugų kainas	Nuolat	Direktoriaus pavaduotoja finansams Abonentinio skyriaus viršininė
13.	Gavus pranešimą apie galimą korupcinę veiklą, nedelsiant informuoti bendrovės direktorių	Gavus pranešimą	Už korupcijos prevenciją atsakingas asmuo.

**Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2019 metų metinis pranešimas**

UAB „Plungės vandenys“ ir toliau numato siekti šių pagrindinių tikslų:

- suteikti galimybę vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudotis kuo didesnei Plungės rajono gyventojų daliai;
- užtikrinti patikimą ir kokybišką geriamojo vandens tiekimą;
- efektyviai vykdyti paviršinių nuotekų sistemų tvarkymą, rekonstruoti, plėsti bei užtikrinti sklandų funkcionavimą;
- patikimai surinkti nuotekas ir jas išvalyti pagal nustatytus normatyvus, darant minimalią žalą aplinkai;
- aktyviai dalyvauti įgyvendinant ES lėšomis vykdomus projektus;
- užtikrinti, kad teikiamų paslaugų kokybė ir savikaina atitiktų vartotojų mokumą;
- ypatingą dėmesį skirti atsiskaitymų kontrolei ir skolų išieškojimui;
- mažinti vandens netektis ir infiltraciją;
- efektyvinti elektros energijos naudojimą veikloje diegiant alternatyvius energijos šaltinius.

Direktorius



Alvydas Jasevičius